



Комплекс трамплинов «Русские горки»

ВИВАТ, ОЛИМПИАДА!

Осталось совсем немного до начала зимних Олимпийских игр в Сочи. События мирового масштаба всегда вносят глобальные изменения в жизнь города, которому выпадает честь принимать у себя спортсменов со всего света. Не стал исключением и любимый россиянами черноморский курорт Сочи – за несколько лет он превратился в огромный суперсовременный спортивный комплекс, оснащенный всей необходимой инфраструктурой.

На протяжении минувшего года в каждом номере журнала «Сухой закон» мы информировали наших читателей о строительстве важных объектов олимпийского Сочи, для гидроизоляции которых применялись материалы системы Пенетрон.

Вот, например, одним из путей, которым можно добраться в Сочи, является железная дорога. Для максимального комфорта гостей Олимпиады в новом вокзальном сооружении нескольких уровней – залы для пассажиров, магазины, рестораны, служебные помещения. В период проведения Олимпийских игр вокзал будет принимать до 20 тысяч человек в час. Водонепроницаемость железобетонных конструкций объекта обеспечена с помощью проникающей гидроизоляции.

Невозможно обойтись приморскому городу и без современного морвокзала. Правда, как ни странно, до се-

редины 50-х годов XX века не только такого здания, но и самого морского порта в Сочи не было. Зато сейчас, в соответствии с олимпийской программой, произведены его обновление и реконструкция. Развернутое здесь глобальное строительство сделает Сочи самым современным центром круизного судоходства. Кстати, материалам системы Пенетрон нашлось применение также и на причальных объектах в других районах Большого Сочи – Адлере, Мацесте, Лазаревском.

К Олимпиаде-2014 начал свою работу и самый современный на Черноморском побережье комплекс по очистке сточных вод. Для обеспечения гидроизоляции адлерских очистных сооружений при их строительстве применялась добавка в бетон «Пенетрон Адмикс», что позволило гарантировать 100% герметичность аэротенков и отстойников без применения вторичной защиты конструкций.



До начала проведения работ по гидроизоляции в многоуровневом паркинге

В самом начале подготовки к Олимпиаде стало понятно, что самое серьезное внимание придется уделить как реконструкции существующих, так и строительству новых объектов энергетики. Одной из новых подстанций стала ПС «Поселковая», которая является узловой в горном районе Красной Поляны. Возведена подстанция в долине реки Мзымта, к ней подключены еще несколько

энергообъектов. Все вместе они обеспечивают электричеством горный кластер в районе посёлка Красная Поляна. Это далеко не единственный энергообъект, где применялись материалы системы Пенетрон.

И, конечно, с особой гордостью можно отметить такие замечательные объекты, как ледовый дворец «Большой»,



Проведение гидроизоляционных работ в многоуровневом паркинге

который является частью комплекса объектов Международной федерации хоккея с шайбой. Первый в России комплекс для соревнований по лыжным гонкам и биатлону с двумя стадионами, зонами старта и финиша, стрельбищем, отдельными системами трасс для двух видов спорта. Но это, конечно, далеко не полный перечень таких зданий и сооружений, рассказали мы лишь о наиболее значимых.

Так что сегодня, в преддверии Олимпиады, мы завершим наш обзор рассказом о комплексе трамплинов «Русские горки», получившем постоянный сертификат соответствия Международной федерации лыжного спорта FIS. Это означает, что трамплинный комплекс К-95, К-125 (таково официальное название объекта) полностью соответствует мировым стандартам для спортивных сооружений данного типа, а также имеет право на проведение международных соревнований на объекте как в летний, так и в зимний период.

Получению такого статуса предшествовала сложная и кропотливая работа. Сейчас спортсмены, болельщики, туристы могут в полной мере наслаждаться высоким уровнем качества спортивного комплекса, отличным сервисом, потрясающими видами окружающей природы. А вот какой ценой строителям удалось добиться необходимого результата, знают немногие.

Дело в том, что «Русские горки» расположены в месте геологического разлома, поэтому несущие грунты нахо-

дятся здесь на значительных глубинах, а поверхностные являются «плывунами». Как общестроительные, так и гидроизоляционные работы на объекте приходилось вести в сложнейших условиях. Возведение любого сооружения на этой территории сопряжено с большим количеством влаги – в виде частых и обильных осадков, высокого уровня грунтовых вод, вызванного обилием горных ручьев, таянием снега и ледников, поэтому нужно было найти технологии, которые позволяли бы эффективно работать даже в такой ситуации.

К сожалению, ни одной компании, которая выполняла устройство гидроизоляции зданий и сооружений этого объекта, не удалось добиться положительного результата. И это неудивительно, так как нанесение других видов гидроизоляционных материалов требует тщательно высушенной бетонной поверхности, а реализовать данное условие в этой ситуации не представлялось возможным. В подобных обстоятельствах осуществимо применение только проникающей гидроизоляции.

И тогда было решено пригласить специалистов ООО «ГидроЗащита», дилера ГК «Пенетрон-Россия» в Новороссийске, а также подрядную организацию «Юг-СтройГидроизоляция». Пришлось в самом срочном порядке провести обследование олимпийского объекта, выявить все имеющиеся проблемы с гидроизоляцией и в кратчайшие сроки решить их с наивысшим качеством.



Многофункциональное обслуживающее здание

С каким объемом работ пришлось иметь дело, рассказывает генеральный директор ООО «ЮгСтройГидроизоляция» Николай Моторный: «Русские горки» – это большой комплекс сооружений, среди которых можно выделить многофункциональное обслуживающее здание (МФОЗ), расположенное под зоной выката лыжников. МФОЗ представляет собой серьезный объект, заглубленный в землю более чем на 7 метров. Его сложная система обеспечивает функционирование всего комплекса «Русские горки». В частности, там размещаются бетонные резервуары для хранения воды, необходимой при изготовлении снега. Множество помещений для технических и других ответственных служб находится ниже уровня земли. Безусловно, все они должны быть надежно гидроизолированы. Для обеспечения водонепроницаемости железобетонных конструкций МФОЗ были гидроизолированы наружные железобетонные стены, плиты перекрытий, деформационные швы, опалубочные отверстия.

Также гидроизоляционные работы были успешно проведены на комплексе расположенных каскадом под-

земных многоуровневых гостевых паркингов с эксплуатируемой кровлей.

Кроме того, на территории строительства довольно много подпорных стенок, которые были построены для организации так называемого «серпантина» – дороги от основной магистрали к верхней части комплекса. Подпорным стенам также придали водонепроницаемость с помощью проникающей гидроизоляции. Стоит отметить, что на комплексе трамплинов «Русские горки» нашла свое применение практически вся линейка материалов Пенетрон.

Итак, еще один знаковый объект, еще один повод для законной гордости! Пенетрон потрудились на совесть, чтобы один из ключевых спортивных объектов в Красной Поляне, где пройдут соревнования XXII Олимпийских и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года, стал по-настоящему комфортным и безопасным. К новым свершениям, друзья!



До проведения гидроизоляционных работ в подземной части МФОЗ



14

По окончании работ в подземной части МФОЗ



СУХОЙ ЗАКОН

